

ИЗМЕНЕНИЯ №9 К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
От 01 декабря 2016 года.

г.Вологда

27 октября 2017 года

К объекту строительства: "Многоквартирный жилой дом №13 по генплану на территории МКР "Южный" по Окружному шоссе в г. Вологда. Вторая очередь строительства."

Читать ниже перечисленные пункты в следующей редакции:

I. Информация о застройщике.

1.6. О финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации.

По состоянию на 30 сентября 2017 года:

Финансовый результат текущего года – положительный.

Кредиторская задолженность – 197 468,0 тыс.руб.

Дебиторская задолженность - 68 544,0 тыс. руб.

II. Информация о проекте строительства.

2.11. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков.

Финансовых и прочих рисков при строительстве дома застройщик не предполагает в связи с полными своевременным оформлением всей разрешительной документации, за исключением случаев форс-мажора.

Застройщиком заключены:

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве 35-149 106/2016 от 30 ноября 2016 года с Обществом Ограниченной Ответственностью «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющее требованиям в соответствии со статьей 15.2 Федерального закона РФ от 22.12.2004 г № 214-ФЗ;

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-107-2855/16 от 09 декабря 2016 года с Обществом Ограниченной Ответственностью «Страховая компания "РЕСПЕКТ", ИНН 7743014574, в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющей требованиям в соответствии со статьей 15.2 Федерального закона РФ от 22.12.2004 г № 214-ФЗ (1-й этап строительства);

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-107-2856/16 от 09 декабря 2016 года с Обществом Ограниченной Ответственностью «Страховая компания "РЕСПЕКТ", ИНН 7743014574, в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющей требованиям в соответствии со статьей 15.2 Федерального закона РФ от 22.12.2004 г № 214-ФЗ (2-й этап строительства);

Застройщиком осуществляется страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, на сумму 6,50 млн.рублей (Договор АО "СОГАЗ" от

31.01.2017 г. №5717 GL 0018 срок действия с 01.02.2017 по 31.01.2018 г.).

Подрядчиком осуществляется страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, на сумму 11,00 млн.рублей (Договор АО "СОГАЗ" от 28.02.2017 г. №5717 GL 0020 срок действия с 01.03.2017 по 28.02.2018 г.).

Директор
ООО «МК-строй»


С.В.Отурин

Главный бухгалтер
ООО «МК-строй»


М.И.
С.В.Отурин



ООО «МК-строй»
Россия • г. Волгоград